

Ассоциация, основанная на членстве лиц, управляющих многоквартирными домами,
осуществляющих жилищно-коммунальные услуги, ремонт и строительство
(Дата создания 01.11.2012)



Ассоциация
саморегулируемая организация

Учетный номер в Минюсте 7714062905 от 01.02.2017

СВИДЕТЕЛЬСТВО

Настоящее свидетельство удостоверяет, что
Общество с ограниченной ответственностью

ОГРН _____, **ИНН** _____

Адрес: _____

является действительным членом
Ассоциации саморегулируемой организации

Основание выдачи Свидетельства:

Протокол заседания Совета Ассоциации от _____ г. № _____

**Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным
в приложении к настоящему Свидетельству.**

Свидетельство действует на период членства.

Начало действия Свидетельства с _____ г.

Директор



Д.П.Девяткин

- 1 Управление многоквартирными домами.**
- 2 Управление нежилыми и офисными помещениями.**
- 3 Управление благоустройством территорий.**
- 4 Содержание имущества многоквартирных домов и нежилых помещений:**
 - 4.1 Кровли**
 - 4.1.1 Очистка от мусора, листьев, снега и наледи.
 - 4.2 Стены, фасады**
 - 4.2.1 Промывка фасадов и цоколей.
 - 4.3 Внутренняя система газоснабжения**
 - 4.3.1 Проверка на плотность фланцевых, резьбовых соединений и сварных стыков на газопроводе.
 - 4.3.2 Проверка герметичности внутридомового газопровода.
 - 4.4 Центральное отопление**
 - 4.4.1 Промывка.
 - 4.4.2 Опрессовка.
 - 4.4.3 Регулировка и наладка систем центрального отопления.
 - 4.5 Внутренняя система электроснабжения**
 - 4.5.1 Смена перегоревших лампочек на лестничных клетках, в технических подпольях, на чердаках.
 - 4.6 Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входные двери в подъездах**
 - 4.6.1 Мытье окон (в т.ч. методом промышленного альпинизма), оконных и дверных решеток.
 - 4.6.2 Ремонт и укрепление входных дверей.
 - 4.6.3 Установка и снятие доводчиков на входных дверях.
 - 4.6.4 Содержание слаботочных систем: домофонов, автоматических запирающих устройств, систем видеонаблюдения.
 - 4.7 Подъезды**
 - 4.7.1 Уборка подъезда.
 - 4.7.2 Дезинсекция.
 - 4.7.3 Дезинфекция.
 - 4.8 Чердаки и подвалы**
 - 4.8.1 Приведение в порядок - очистка от мусора, дезинфекция и дератизация.
 - 4.9 Мусоропроводы**
 - 4.9.1 Мойка, очистка и дезинфекция внутренней поверхности ствола мусоропровода.
 - 4.9.2 Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода; устранение засора.
 - 4.9.3 Мойка мусоропровода, оснащенного устройством для промывки.
 - 4.10 Специальные общедомовые технические устройства: лифты, с механическим оборудованием в машинном помещении, переговорные устройства (лифт-ОДС), система ДУ и ППА, общедомовые приборы учета, датчики контроля и линии связи открытия дверей, чердаков и подвалов с пульта**
 - 4.10.1 Техническое обслуживание.

4.11 ОДС, линии связи и оборудование, входящее в систему автоматической системы контроля учета энергоресурсов (внутридомовые компоненты); автоматика расширительных баков

4.11.1 Техническое обслуживание.

4.12 Придомовая территория – внешнее благоустройство

4.12.1 Зима: уборка снега, снежно-ледяных образований в т.ч. площадок перед входом в подъезд; посыпка противогололедными материалами (щебнем), уборка щебня.

4.12.2 Лето: подметание - уборка мусора, листьев, в т.ч. с газонов; полив газонов; выкашивание газонов, подрезка деревьев и кустов. Очистка урн от мусора. Промывка урн, указателей улиц, домовых знаков. Уборка контейнерных площадок.

4.12.3 Вывоз твердых бытовых отходов.

4.12.4 Вывоз жидких отходов.

4.12.5 Вывоз крупногабаритного мусора.

5 Текущий ремонт имущества многоквартирных домов:

5.1 Фундаменты

5.1.1 Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмосток и входов в подвалы.

5.2 Стены и фасады

5.2.1 Герметизация стыков (в т.ч. методом промышленного альпинизма).

5.2.2 Заделка и восстановление архитектурных элементов.

5.2.3 Ремонт, окраска, промывка фасадов и цоколей.

5.2.4 Замена и восстановление домовых знаков и уличных указателей.

5.3 Крыши

5.3.1 Устройство кровли.

5.3.2 Ремонт рулонных, стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий.

5.3.3 Замена элементов внутреннего и наружного водостока, парапетных решеток.

5.3.4 Ремонт освещения, вентиляции, восстановление гидроизоляции.

5.4 Оконные и дверные заполнения в квартирах, на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях, входные двери

5.4.1 Установка, ремонт и замена дверей, окон, дверных и оконных коробок.

5.4.2 Установка и текущий ремонт доводчиков.

5.4.3 Установка и ремонт слаботочных систем: домофонов, автоматических запирающих устройств, систем видеонаблюдения.

5.5 Лестницы, пандусы, крыльца, зонты-козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей

5.5.1 Восстановление или замена отдельных участков и элементов.

5.5.2 Устройство вспомогательного оборудования для лиц с ограниченными возможностями.

5.6 Полы (на лестницах, чердаках, в холлах, подвалах, квартирах)

5.6.1 Замена, восстановление отдельных участков.

5.6.2 Устройство и ремонт полов всех видов.

5.7 Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, квартирах

5.7.1 Облицовочные работы.

5.7.2 Малярные работы.

- 42 Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**
- 43 Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения**
- 44 Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений**

Данное Свидетельство недействительно без отметки об инспекционном контроле и не освобождает от необходимости получения лицензий, допусков, разрешений на осуществление деятельности в тех случаях, когда это предусмотрено действующим законодательством.

Выполнение указанных видов работ не предполагается по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором; либо сумма одного контракта по ним не должна превышать 3 млн. рублей. (ФЗ № 372 от 03.07.2016).

Директор



Д.П.Девяткин